

# 売マンション

## 「ライフプラザ船堀」

都営新宿線 船堀駅 徒歩7分

☆安心の  
24時間常駐管理

◇リフォーム済（平成28年4月）

（リフォーム内容につき詳細別紙、当社HPにてリフォームの写真あり）

◇安心のオートロックセキュリティ

◇ハイグレードなマンション建物

◇南向きで陽当り良好

◇16.42坪の広い専用庭

◇外壁タイル張り



4LDK

大幅値下



LDK約14帖  
専有面積94.29㎡！！

ご内覧可能です  
是非ご覧下さい。



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

種目	売マンション
最寄	都営新宿線 船堀駅
間取	4LDK
価格	4,780万円

所在地	東京都江戸川区船堀5-3-2 ライフプラザ船堀 103号室
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩7分
土地面積	3702.42㎡ 共有持分 73.60㎡
ほかに 私道面積	—
建物 構造	SRC造 11階建 1階部分
専有面積	94.29㎡ (28.52坪)
バルコニー	13.12㎡ (3.96坪)
築年月	平成元年11月築 総戸数86戸
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
管理費	月額 24,233円
修繕積立金	月額 14,150円
管理形態	全部委託/常駐(月~土) (株)日鉄コミュニティ
施工	(株)長谷工コーポレーション
設備	公営水道・都市ガス・本下水
引渡	相談
現況	空
備考	駐車場 月額12,000円(空き確認要) 専用庭使用料 月額1,630円 専用庭54.30㎡ ○案内の際は 当社に一報下さい。 (当社カギ保管)

一級建築士千葉県知事登録第1-1203-5688 建設業許可 千葉県知事(般-24)第25673号  
千葉県知事(8)第9418号 (社)全国宅地建物取引業保証協会

〒272-0804 市川市南大野3-5-15

TEL 047 (338) 6621

FAX 047 (338) 6101 e-mail: info2@agency-b.co.jp

客付会社様へ

担当: 日色 (Hiiro)  
090-4948-3179

取引形態: 一般媒介

手数料: 分かれ

公開日: 平成30年4月10日



株式会社アゼンシィ富士

http://www.agency-b.co.jp/